

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подрезова ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 2004,1 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 135 430,16 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —9 406,20 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	84 113,17	88 788,48	88 788,48	88 848,83		2 468,00	86 320,48
Содержание общ. имущ. МКД		164 381,04	164 381,04	164 538,76		146 791,42	17 589,62
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 262,53	
					Транспортные расходы	4 377,74	
					Аварийное обслуживание	20 382,65	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 373,28	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	938,08	
					Трубочистные работы	496,82	
					Уборка лестничных клеток	20 307,36	
					Вывоз твердых бытовых отходов	55 739,53	
					Накладные расходы	7 913,43	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 546,68	22 546,68	22 562,42		30 399,21	-7 852,53
Эксплуатация коллективных ПУ		3 495,60	3 495,60	3 497,27		3 320,82	174,78
Содержание и ремонт ПЗУ		9 263,28	9 263,28	9 266,75		9 263,28	0,00
Содержание и ремонт лифтов		10 982,74	10 982,74	11 797,16		22 330,20	-11 347,46
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 787,80	9 787,80	9 793,50		4 942,00	4 845,80
Управление многоквартирным домом		20 624,28	20 624,28	20 635,54		15 146,81	5 477,47
ИТОГО по дому		329 869,90	329 869,90	330 940,23		234 661,74	95 208,16
Полная задолженность дома по квартплате							135 430,16

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.